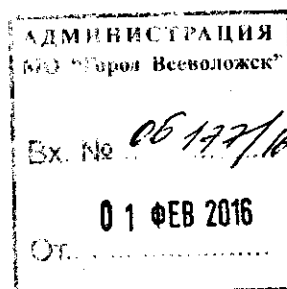


Главе администрации
МО «Город Всеволожск»

С.А. Гармашу

от жителей города,
проживающих по адресу
ул. Доктора Сотникова
дома №13,15,17,19
тел: +79216334583



г. 20-457

Мы, нижеподписавшиеся граждане Российской Федерации, жители города Всеволожск Ленинградской области домов №13,15,17,19, по улице Доктора Сотникова, обращаемся к Вам по вопросу норм паркинга для новостроек. В настоящее время наши дома заселены примерно на 50%, а парковочных мест уже не хватает.

Если при размещении парковок на придомовой территории в новостройках, Вы ориентируетесь только на гостевые, то должны предусмотреть места в микрорайоне для хранения автомобилей (гаражи), с пешеходной доступностью не более 150 м.

Согласно СНиП 2.07.01-89 п.6.3, пропускную способность сети улиц и число мест хранения автомобилей следует определять исходя из уровня автомобилизации. На расчетный срок строительства наших домов он равнялся 200-250 легковых автомобилей на 1000 человек.

Принимая дома в эксплуатацию с гостевыми парковочными местами, Вы заранее закладываете проблему с м/местами в новостройках, а у предпринимателя Альхова Д.Ю. в результате появляются дополнительные земельные участки с кадастровыми номерами 47:07:1039005:31 и 47:07:1039005:39, которые он планирует использовать для уплотнения застройки.

И такая ситуация с парковочными местами во всех новостройках микрорайона Южный.

Для увеличения числа парковочных мест в ТСЖ Южная Долина-2, предлагаем продолжить парковочные места напротив дома №13, изменить статус участка «земля населенных пунктов» за № 47:07:1039005:39 на автомобильную парковку и обустроить ее силами застройщика или бюджета г. Всеволожск (так как администрация подписывает акты ввода домов в эксплуатацию и ответственна за среду обитания жителей), с озеленением по периметру участка.

Инициативная группа:

1. Тареева Г.С.

Тареев

г. №13 кв. №58

2. Семенов А.О. Спб Дом 13 кв 47
3. Павлов А.Н. Спб г. 13 кв. 55.
4. Пугачев С.Ф. Спб г 13 кв 63.
5. Усачев М.В. Спб г 13 кв 74.
6. Давыдов А.В. Спб г. 13 кв 20.
7. Пугачев С.Ф. Спб г. 13 кв. 23.
8. Воронцов Н.Е. Спб г. 13 кв. 22
9. Гурьев О.В. Спб г. 13 кв 41
10. Иванов А.И. Спб г. 13 кв. 27
11. Дроздова И.И. Спб г. 13 кв. 59
12. Мамонтов К.А. Спб г 13 кв 71
13. Дерябин Е.В. Спб г. 13 кв. 73
14. Усачев М.В. Спб г. 13 кв 75
15. Субботин И.П. Спб г. 15 кв. 19
16. Давыдов А.В. Спб г 15 кв. 51
17. Давыдов И.И. Спб г. 17, кв. 72
18. Гурьев С.А. г. 13-67
19. Тихонов В.В. г 19 кв 75
20. Каркалов И.И. г. 13 кв 66
21. Юрков М.В. г. 13. кв. 10
22. Богданов А.В. г 13 кв 6
23. Гурьев М.В. г 13-24
24. Гурьев Е.И. г. 13-30
25. Велюхин В.Н. г. 13-30