

-----*-----
**САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ
ФОНД**

**«Сохранения культурного и
природного наследия «Колтуши»**
Рег.№ 1127800012152, ИНН 7806290548

195298, СПб, ул. Наставников, д.19, 361
Тел.: +7 (921) 371-36-98, +7 (921) 751-38-92

E-mail: savekoltushi@mail.ru
<http://www.savekoltushi.ru>.

От «16» марта 2017 г. №.17/03-05

на № _____ от «___» _____ 2017 г.

В Федеральную службу безопасности РФ

В Следственный Комитет РФ

Губернатору ЛО А.Ю. Дрозденко

Главе администрации Всеволожского
района ЛО Низовскому А.А.

Адрес для ответа: savekoltushi@mail.ru

Уважаемый Андрей Александрович!

Просим разобраться в возможном нарушении законодательства Российской федерации на территории Всеволожского района.

С 2014 года ФГБУ «ФКП Росреестра» по Ленинградской области поставило на кадастровый учет на территории МО «Город Всеволожск» Всеволожского р-на Ленинградской области множество земельных участков (далее ЗУ), выделенных из состава земель сельскохозяйственного назначения акционерного общества закрытого типа (далее АОЗТ) «Выборгский» (совхоз был расположен в Колтушском сельском поселении Всеволожского района Ленинградской области) и АОЗТ «Щеглово» (совхоз был расположен в Щегловском сельском поселении Всеволожского района Ленинградской области). Известно, что указанные совхозы исторически не имели земельных участков в городе Всеволожске. Однако, в настоящее время, ЗУ «накрыли» собой земли неразграниченной Государственной собственности именно во Всеволожске.

В результате вышеуказанных действий город лишился права распоряжаться более чем 74 гектарами земель поселения. И неизвестно, сколько еще ЗУ находится в процессе оформления.

Из открытых данных Росреестра получен следующий список:

Кадастровый номер	Площадь, м2	Дата постановки на учет	Кадастровый инженер	Дата внесения изменений
47:07:0000000:578	38 565	03.06.2011	Пыжикова	29.12.2016
47:07:0000000:86478	22 000	17.02.2014	Павлов	04.07.2016
47:07:0000000:90790	10 287	02.11.2015	Сушинина	27.12.2016
47:07:0000000:91033	57 510	18.01.2016	Сушинина	22.02.2017
47:07:0000000:91280	20 000	29.07.2016	Пыжикова	30.12.2016
47:07:0000000:91351	2 083	05.09.2016	Саввин	22.02.2017
47:07:0000000:91352	3 165	05.09.2016	Саввин	10.01.2017
47:07:0000000:91726	38 727	29.12.2016	Сушинина	29.12.2016
47:07:0000000:91727	51 709	29.12.2016	Сушинина	29.12.2016
47:07:0000000:91728	65 463	29.12.2006	Сушинина	29.12.2016
47:07:0915005:4	229 593	29.12.2015	Пыжикова	30.01.2017
47:07:1039001:2288	57 219	13.01.2014	Пыжикова	12.12.2016
47:07:1039001:3735	16 619	20.02.2016	Пыжикова	27.02.2017

47:07:1301090:79	19 000	18.07.2016	Пыжикова	23.09.2016
47:07:1301090:78	34 330	18.07.2016	Пыжикова	02.11.2016
47:07:1301090:80	34 330	18.07.2016	Пыжикова	02.11.2016
47:07:1301093:150	5 897	30.12.2016	Пыжикова	30.12.2016
47:07:1301094:46	3 878	30.12.2016	Пыжикова	30.12.2016
47:07:1302061:88	8 063	30.12.2016	Пыжикова	30.12.2016
47:07:1302067:337	2 441	30.12.2016	Пыжикова	30.12.2016
47:07:1302067:338	10 857	30.12.2016	Пыжикова	30.12.2016
47:09:0102017:539	11 200	27.07.2015	Серый	26.07.2016

Указанные ЗУ получены путем перераспределения и размежевания многоконтурных крупных участков, изначально принадлежавших АОЗТ «Выборгский» и АОЗТ «Щеглово», поставленных на учет без координат границ, со следующими кадастровыми номерами:

47:07:0000000:2 (АОЗТ «Выборгский»)

47:07:0000000:3 (АОЗТ «Выборгский»)

47:07:0000000:28 (АОЗТ «Щеглово»)

47:07:0000000:90964 (АОЗТ «Щеглово»)

Есть обоснованные сомнения в том, что участки, образованные при разделе исходных многоконтурных (крупных) земельных участков, располагаются в его пределах.

Просим инициировать расследование для проверки законности образования и постановки на учет земельных участков, якобы, выделенных из паевых земель бывших совхозов «Щеглово» и «Выборгский». А также провести расследование по вопросу возможных мошеннических действий группы лиц с целью завладения земельными участками неразграниченной Государственной собственности.

С уважением,

Председатель правления Фонда «Сохранения культурного и природного наследия «Колтуши»

/Гавриленко И.Г./ тел. +7 (921) 371-36-98, e-mail: savekoltushi@mail.ru

Лидер общественного движения и администратор сайта



/Сайдашев Р.Р. +7 (951) 680-70-00, e-mail: 807000@mail.ru

Координатор движения «За
Зеленый Всеволожск»

/Вавилова Г.В.

Тел. +7 (911) 253-16-92

e-mail vavilov-p@mail.ru

Руководитель инициативной группы «Спасем Южный» /Карев Д.Н. Тел. +7 (921) 322-36-88

Председатель правления МОО «Центр природоохранных исследований и инициатив»

/Ковалев Д.Н./ тел. +7 (921) 998-12-19, e-mail: dimakov@list.ru, <http://www.naturconserv.org/>

Главный редактор

газеты «Южный луч»,

E-mail: vasilyev-eklips@list.ru

/Васильев С.А./

Сайт: <http://.u-luch.ru/>