



Ветеранская ПРАВДА

ПРОФСОЮЗ
ЗАЩИТЫ
ПЕНСИОНЕРОВ
№20 (292)
26 сентября
2012 г.

Не бойтесь врагов, в крайнем случае, они могут убить. Не бойтесь друзей, в крайнем случае, они могут предать. Бойтесь равнодушных, ибо, с их молчаливого согласия происходят все предательства и убийства на земле!!!

Непотопляемый?

"Как мы знаем, на главу администрации МО "Всеволожский муниципальный район" Александра Соболенко заведено уголовное дело.

В Европе чиновник, при наличии уголовного дела, еще до судебных разбирательств снимается с занимаемой должности. У нас же все по-другому.

И потому на недавней отчетно-выборной конференции Всеволожского местного отделения партии "Единая Россия" секретарем районного отделения партии был избран Александр Соболенко.

На вполне резонные вопросы представителей средств массовой информации член президиума Генерального совета "Единой России", депутат Государственной Думы Сергей Петров в запале бросил: "Если мы будем из-за каждого подобного дела выгонять людей, то с кем мы будем тогда работать?" - сообщает пресс-центр Ленинградского обкома КПРФ.

Да, трудно стало с кадрами у партии власти.

Обещаю, будет еще труднее.

На днях получил ответ.

"Прокуратурой области проведена проверка по Вашему обращению, поступившему в Управление Генеральной прокуратуры Российской Федерации в Северо-Западном федеральном округе, в интересах жителей поселка Западная Лица Всеволожского района по вопросу захвата поселковой земли и незаконных действиях администрации муниципального образования "Всево-

ложский муниципальный район.

По результатам проверки в действиях главы администрации Соболенко А.Н. усматриваются признаки преступления, предусмотренного ч. 4 СТ. 159 УК РФ.

По данному факту заместителем прокурора области вынесено постановление, которое направлено руководителю Следственного отдела при ОМВД России по Всеволожскому району Ленинградской области для решения вопроса об уголовном преследовании.

Заместитель прокурора области, Государственный советник юстиции 3 класса С.В. Есипов".

А на это заявление что скажет уважаемый депутат - единоросс?

Специально для него цитирую эту 159-ю статью, ч.4: "Мошенничество, совершенное организованной группой либо в особо крупном размере, - наказуется лишением свободы на срок до десяти лет со штрафом в размере до одного миллиона рублей".

Я советую российскому парламентарии выйти с инициативой во фракцию своей партии по пропаганде таких простых в нашей стране профессий, как доярка, столяр, лесоруб. Родина должна знать своих скромных героев, которые доят и пьют нашу страну.

На днях мне позвонил знакомый управленец и, между прочим, бросил: хватит раскачивать лодку. Всех уже тошнит от твоих разоблачений.

Что я могу сказать? Если ваших крыс



тошнит от меня, то представьте, как тошнит весь 250-ти тысячный Всеволожский район от всех вас.

Дмитрий Силаев,
член антикоррупционной
комиссии

Официальная информация о декларации доходов

Глава администрации Всеволожского района Соболенко А.Н. и супруга владеют:

Квартиры - 63,7 кв.м., 213,3 кв.м., 97,4 кв.м.

Жилые дома: 125,1 кв.м. и 133,8 кв.м.
Земельные участки: 3500 кв.м. и 1500 кв.м.

Нежилые помещения: 126,2 кв.м., 48,6 кв.м., 105,6 кв.м., 65,1 кв.м., 41,7 кв.м.

Автомобили: Infiniti QX 56, Volvo XC 90, Lexus RX 450H, Audi A8, ГАЗ 69А.

Автоприцепы: ЛАВ-81015, ЛАВ-81012.

Транспортные средства: снегоболотоход, водный мотоцикл.

Начальник управления архитектуры и градостроения Акоюн Э.К. и супруга:

Квартира 124,66 в Испании.

Жилой дом: 130 кв.м.

Жилой дом: 160 кв.м. в Финляндии.

Нежилое помещение: 105 кв.м.

Незавершенное строительство: 100 кв.м.

Земельные участки: 101326 кв.м., 26366 кв.м., 2008 кв.м., 100 кв.м.

Земельный участок: 3550 кв.м. в Финляндии.

Автомобили легковые:

Mercedes ML-350, Mercedes B-180, Mercedes B-180.

Автомобили грузовые: Iveco Daily 35512 vh, Iveco Daily 35512 vh.

Как водится, подавляющее количество имущества зарегистрировано на супругах муниципальных чиновников.

Редакция

Кузьмолловский синдром

Выборы в поселке Кузьмолловский считают образчиком не только самых грязных предвыборных технологий, но и послевыборным административно-судебным произволом, который в новой России внедрились пока только в этом поселке и в этом районе.

Не успели отгреметь страсти после выборов, как спустя полтора месяца во Всеволожский суд поступило исковое заявление от одного из кандидатов в депутаты, выдвинутого "Единой Россией", о том, что он видел, как председатель участковой комиссии намеренно положил бюллетени, поданные за одних кандидатов в пачку бюллетеней другого кандидата. Разумеется, кандидата от КПРФ.

На основании его иска суд отменил результаты выборов на этом избирательном участке, обязал Территориальную избирательную комиссию Всеволожского района произвести пересчет бюллетеней.

Теризбирком при пересчете

голосов, поданных за кандидатов в депутаты, как и прогнозировалось, обнаружил 15 "чужих" бюллетеней, которые посчитали как бюллетени, поданные за кандидата КПРФ.

Затем ТИК отменил решение об избрании кандидата КПРФ депутатом и принял решение о признании депутатом кандидата от "Единой России".

В общем, человеческий фактор победил. И все единороссы Всеволожского района посчитали, что справедливость восстановлена.

Однако так думают не все.

Тамара Михайловна Моргун, жительница поселка Кузьмолловский, считает иначе. Если председатель участковой избирательной комиссии намеренно подложил одному кандидату бюллетени, в котором граждане проголосовали за другого кандидата, то он должен нести уголовную ответственность за искажение волеизъявления избирателей.

Если территориальная избирательная комиссия установи-

ла факт подлога в протоколе о выборах на данном избирательном участке, она обязана об этом поставить в известность компетентные органы. Поскольку это не сделали должностные лица, Тамара Михайловна обратилась за них в эти самые органы.

Органы откликнулись, и 11 сентября в Совет депутатов поселка Кузьмолловский приехали сотрудники ОБЭП и начали выемку документов Совета депутатов.

Операция довольно длительная и рутинная. За это время весть о "масках-шоу" в поселке Кузьмолловский облетела не только города и веси Ленинградской области, но и добралась до Белокаменной.

Визг стоял страшный.

"Считаю, что акция отдельных сотрудников, по меньшей мере, носила провокационный характер" - задрал бороденку верещал господин Маркетов, заместитель Соболенко по "Единой Гвинее". Виноват - России.



«Господа, готовится переворот!»

Председатель Кузьмолловского Совета депутатов Николаева настроила жалобу в Генпрокуратуру, где обвиняла сотрудников ОБЭП в "незаконном обыске, незаконном лишении ее свободы". "Указанные действия сотрудников полиции были направлены на насильственный захват власти", - заявила она последний гвоздь.

За ними вступила в бой "тяжелая артиллерия" единороссов в образе депутата Госдумы Сергея Петрова, сенатора Светланы Журовой. И скоро, вероятно, этот вселенский вой о захвате власти тремя сотрудниками ОБЭП докатится

до ушей президента России.

А Тамара Михайловна Моргун, и я вместе с ней, всего то и хотели узнать: действительно ли председатель участковой комиссии совершил подлог, или эта фальсификация была инспирирована уже в городе Всеволожске, в стенах территориальной избирательной комиссии?

Но коль закрутилась такая карусель с "насильственным захватом власти", я посоветовал Тамаре Михайловне проглотить язык, заткнуть рот и дышать одними ушами.

Дмитрий Силаев,
член редколлегии

Коммунально-криминальная



Ко мне на депутатском приеме обратился с жалобой житель Всеволожска Хмелев Александр Тихонович, 85-ти летний ветеран, участник ликвидации катастрофы на Чернобыльской АЭС. Придти ко мне, несмотря на возраст, его подвигла глубокая обида на произвол со стороны руководителя МП "Центр коммунальных платежей и социальных субсидий".

"Я никогда в своей жизни не имел долгов. - с трудом говорил Александр Тихонович, - Родине отдавал долги своей 40-летней службой, городу отдаю долги со своей пенсии. И лишь один человек - директор муниципального предприятия, походя и враз, покусился на мое право - уважать самого себя. И сегодня я не нахожу себе места и не смогу спокойно жить, пока не докажу этому "слуге народа", что ему, а не мне, надо выставить счет за недоплату на этом посту".

История банальна и трагична. В декабре прошлого года Александр Тихонович заменил один прибор учета воды на другой. В ходе замены сотрудники МП "Центр коммунальных платежей и социальных субсидий" насчитали ему недоплату в сумме 941, 26 руб. и выдали ему счет-квитанцию для оплаты разницы между показаниями потребителя и показаниями МП "Центр коммунальных платежей и социальных субсидий".

Хмелев А.Т. эту недоплату оплатил после долгих выяснений, откуда она взялась. В результате этих выяснений, как утверждает он, к нему со стороны сотрудников Центра возникли неприязненные отношения, и, кроме уплаченной недоплаты, еще насчитали 1555,75 руб. за период с 2005 года. И теперь каждый месяц выставляют эту сумму в счет-квитанцию для оплаты жилищно-коммунальных услуг.

В январе - апреле с.г. Александр Тихонович оплачивал текущие платежи, не оплачивая

начисленную ему недоплату.

Однако в мае 2012 года управляющая компания ввела единую квитанцию на оплату всех коммунальных услуг. И Хмелев А.Т. уже не мог, как раньше, не оплачивать недоплату. Банк не принимал к оплате счет с исправленной им суммы коммунальных платежей. Он в знак протеста перестал платить все коммунальные платежи.

На основании этого МП "Центр коммунальных платежей и социальных субсидий" приостановил выплату Хмелеву А.Т. ежемесячной денежной компенсации по оплате жилищно-коммунальных услуг. Это вчера.

Сегодня Центр вправе ограничить предоставление коммунальных услуг, поставив заглушку на подачу воды или канализации. А завтра - подать иск о принудительном взыскании долгов через суд.

Полагаю, что действия МП "Центр коммунальных платежей и социальных субсидий" по отношению к Хмелеву Александру Тихоновичу и другим жителям Всеволожского района дважды незаконны.

Согласно Жилищному кодексу, Постановлению Правительства "О порядке предоставления коммунальных услуг гражданам" и "Правилам предоставления коммунальных услуг гражданам":

"Плата за коммунальные услуги вносится ежемесячно.

В платежном документе при расчетах с использованием показаний индивидуальных приборов учета - указывается потребителем самостоятельно.

Хмелев А.Т., как потребитель услуг, выполняет добросовестно все вышеуказанные правила.

Не исключая, что он мог допустить ошибки при исчислении платы за коммунальные услуги, как, впрочем, любой из нас.

Правила предоставления коммунальных услуг гражданам четко указывают, что исполнитель предоставления коммунальных услуг, в данном случае - МП "Центр коммунальных платежей и социальных субсидий", в этом случае имеет право:

"в заранее согласованное с потребителем время, но не чаще 1 раза в 6 месяцев, осуществлять проверку правильности снятия потребителем показаний индивидуальных приборов учета".

Центр коммунального беззакония?

Согласно букве этих правил МП "Центр коммунальных платежей и социальных субсидий" после сверки показаний индивидуальных приборов учета имеет право начислять недоплату каждые полгода. Повторяю - за полгода! А не за последние 7 лет.

У кого сохранились корешки счетов на оплату коммунальных услуг с 2002 или 2005 года? Убежден, что на этот вопрос утвердительно ответит малая горстка людей. Жизнь настолько стремительна, что подавляющему числу граждан не до педантизма наших дедов и бабушек, которые хранили всю жизнь это зримое подтверждение честно выполненного долга. Для нас - это уже анахронизм.

А теперь вдумайтесь: сегодня Центр коммунальных платежей и социальных субсидий на основании того, что у нас нет этих бумажек 5 - 10 летней давности, может выставить недоплату каждому из нас.

"Конгениально!" воскликнул бы Остап Бендер.

Для справки сообщаю, что даже закоренелым неплательщикам коммунальных услуг закон предоставляет амнистию. В соответствии с Гражданским кодексом срок исковой давности составляет три года.

А тут не закоренелый неплательщик, а гражданин, для которого Долг, некий жизненный символ, который он поставил впереди слова Жизнь.

Вышеперечисленное - первое беззаконие по моему убеждению.

Второе, состоит в том, что МП "Центр коммунальных платежей и социальных субсидий" вообще не имеет права, как агент и посредник, требовать что-либо от жителей Всеволожского района, потребителей коммунальных услуг. Это является обязанностью управляющих организаций, ТСЖ или ЖСК, а при непосредственном управлении домом - ресурсоснабжающих организаций.

По этому поводу уже было решение Всеволожского городского суда (дело №2-1658/10) о признании незаконным договора ТСЖ "Квант" и МП "Центр коммунальных платежей и социальных субсидий" в части взыскания платежей с собственников жилья. А в протесте Всеволожской прокуратуры от 10.02. 2010 года прямо указано учредителю - администрации Всеволожско-

го района о необходимости внесения в Устав муниципального предприятия "Центр коммунальных платежей и социальных субсидий" изменений по этому поводу.

МП "Центр коммунальных платежей и социальных субсидий", уверен, ни во что не ставит ни Всеволожский суд, ни Всеволожскую прокуратуру. А тем более, ветеранов Великой Отечественной войны, инвалидов Нестерова Галину Ивановну и Нестерова Игоря Дмитриевича, которые побудили суд и прокуратуру вынести эти решения. Но даже, несмотря на эти государственные акты, они так и не добились отмены мнимой задолженности.

На днях с еще одной жалобой ко мне обратились другие жители города на то, что МП "Центр коммунальных платежей и социальных субсидий" выставил счет в размере 1580 рублей на погашение недоплаты, выявленной, якобы им, за 2007 год.

После опубликования этой статьи, подобные примеры будут расти, как грибы после дождя.

И что характерно, во всех случаях, обиженными являются

граждане, которые в силу тех или иных причин, не могут сами защитить свои права самостоятельно: глубоко престарелые люди, инвалиды, ветераны...

Я неоднократно встречал в своей жизни чинуш, которые вели себя мстительно, подленько по отношению к тем, кто им досаждают и требует. Они, пользуясь своими полномочиями, гонят людей по замкнутому кругу произвола, доводя их до инфаркта и инсульта.

Я специально оговорюсь, что моя отповедь не относится к директору "Центра коммунальных платежей и социальных субсидий".

Пока.

Ибо то, что он заставил человека чувствовать себя нахлебником, который не платит по счетам, а для определенной части населения, сама эта мысль является убийственной, заставляет меня сделать эту оговорку - "Пока!"

Я обратился с заявлением к Всеволожскому городскому прокурору. Хотя уверен, что непрозрачность деятельности коммунального комплекса такого, что здесь нужен не прокурор, а комиссар Каттани.

Справка о состоянии л/с-счета 207100390 на 01.01.2012 г.
Косовая ул., д.9 кв. 69 Н.П.О. 8.8.

Месяц	Год	Коп. по	по	по	Вс.	Начислено	Начислено	Начислено	Поступило
		проп.	брон.	брон.	сальдо		разное	всего	
Январь	2006	2			20,62	5981,32	1215,91	1215,91	
Февраль	2006	2			20,62	7147,23	1373,37	-16,54	1356,83
Март	2006	2			20	7396,97	1304,76	-68,61	1236,15
Апрель	2006	2			20	8623,12	1304,76		1304,76
Май	2006	2			20	9927,88	1580,30		1580,30
Июнь	2006	2			20	11508,18	1580,30		1580,30
Июль	2006	2				11921,98			1215,91
Август	2006	2				10706,07			
Сентябрь	2006	2				10706,07			1215,91
Октябрь	2006	2				9480,16			
Ноябрь	2006	2				9480,16			
Декабрь	2006	2				9480,16			1215,91
Январь	2007	2				8274,25			1215,91
Февраль	2007	2				7058,34			5478,04
Март	2007	2				1580,30			
Апрель	2007	2				1580,30			
Май	2007	2				1580,30			
Июнь	2007	2				1580,30			
Июль	2007	2				1580,30			

Обращение к жителям улицы Окружная

Я пытаюсь помочь двум старым жителям улицы Окружная, которые пришли ко мне за помощью. Первый жалуется на то, что при подключении к его газоотводу соседа, в зимнюю пору подача газа не обеспечивает теплоснабжение его дома. А зимой 2011 - 2012 года из-за этой причины была разморожена вся внутренняя система его дома.

Вторая - просто пришла рассказать о своей беде. Вот уже несколько лет она живет в своем старом доме без капли воды. От уличного водопровода ее отрезали, так как при его ремонте она не могла сдать свою долю средств. А колонка на улице отсутствует.

"Неужели город обеднеет от двух ведер воды в сутки, которые мне нужны для сносной жизни?" - спрашивала женщина. Она так и ушла, ничего не попросив.

Мне жалко этих старых всеволожцев, которые попали в беду не по своей вине.

В конце прошлого и начале этого века во Всеволожск хлынули состоятельные новые русские и нерусские граждане, которые не мытьем так катаньем присоединили свои особняки к инженерным сетям, зачастую построенным еще задолго до них на средства старых русских всеволожцев.

На улице Бибиловская, к при-

меру, в советское время был построен водопровод за личные деньги 50-ти жителей улицы. Сегодня в него врезали еще 150 домов. Кто-нибудь спрашивал разрешения у старых жителей, чтобы обеспечить водой состоятельных граждан, которые отгрохали на этой улице особняки? Кто-нибудь может показать протоколы собраний, где принимались эти решения? Безусловно, нет.

Все это делали, глубоко наплевав на интересы старых русских людей. Потому что у тех, кто обеспечивал водой, теплом, канализацией эти особняки, был совсем другой интерес, личный, так сказать.

Но когда я сегодня апеллирую к руководителям ресурсоснабжающих компаний с просьбой о подключении старых всеволожцев к коммуникации, мне в нос тычат протоколы собраний жителей, которые приняли решение об отключении своих соседей от той или иной коммунальной услуги, в связи с неплатежами на их ремонт.

Я не поверил. И настойчиво попросил, все же выполнить мою просьбу.

Через несколько дней, позвонила женщина и со слезами в голосе попросила меня больше не проявлять инициативу по подключению ее дома к уличному водопроводу. Не успела при-

ехать к ее дому ремонтная бригада, как соседи, такие же, как и она, не "новые", и не богатые, стали стеной, не давая подключить ее дом.

Земляки!

В чем ее вина? В том, что ее муж, некогда инициировавший строительство уличного водопровода, ушел из жизни? Так все мы не вечны. В том, что у нее в момент аварии водопровода не было средств, чтобы внести свой пай? Так и среди вас, вероятно, большинство каждодневно сводит концы с концами.

Что же происходит с нами? Ведь завтра, возможно, вы придете со своей бедой. И где гарантия, что ваши соседи не бросят вам в лицо: сама виновата.

Одумайтесь, люди!

Страничка депутата Силаева

Второй месяц Всеволожск подспудно гудит протестом против очередного унижения горожан. Получив в августе счета-квитанции на оплату жилья и коммунальных услуг, которые по воле Совета депутатов подросли с 1 июля задним числом, всеволожцы пошли в сбербанки и на почту. Какова же была их досада, когда они узнали, что и эта услуга - оплата счетов, тоже стала для них платной. Сбербанк стал брать с жителей города свои два процента с оборота.

"Когда же они лопнут" - кричала мне в телефонную трубку заведенная донельзя женщина.

"Что случилось? И так уже только кости да кожа остались," - гудели в моей приемной седовласые ветераны.

"Когда мы выйдем на митинг?" - требует от меня ответа фордовская молодежь.

Прежде чем выводить людей на митинг, я попытаюсь объяснить, чем вызван нынешний протест. Он родился на совершенно ровном месте. Все управляющие компании, ТСЖ и ЖСК, закладывают в тариф содержания жилья и банковские проценты. Поэтому раньше банки не удерживали комиссию с граждан за свои услуги. Половину жилого фонда Всеволожска обслуживает управляющая компания ООО "ЖКК". Это единственная компания, которая не заключала договор с ресурсоснабжающими предприятиями на поставку коммунальных услуг в дома, ею обслуживаемые. И до поры до времени эти предприятия, в данном случае "Водотеплоснаб" и "Всеволожские тепловые сети",

оплачивали банковскую комиссию.

В текущем году ОАО "Всеволожские тепловые сети" доказало в суде, что не оно, а управляющие компании обязаны производить взаиморасчет с потребителями тепла, воды, канализации. ООО "ЖКК" вынуждена была внести в свои счета-квитанции и тариф на оплату коммунальных услуг.

Она их внесла. Забыв, сознательно или незосознательно, про банковские проценты. Точно так же забыли об этом управляющие компании в Гатчине, Ломоносове и других городах Ленинградской области. Я и готовлю в управление антимонопольной службы запрос на предмет проверки этих компаний в части картельного сговора.

Но вернемся к нашему городу.

В качестве альтернативы, всеволожцам, которые не желают оплачивать банковскую комиссию, было предложено оплачивать счета в кассу ООО "ЖКК".

Это решение вызвало еще больший протест.

"Просим разобраться, на каком основании в отделениях "Сбербанка", "Рускобанка", "Констанс Банка" стали взимать 2 - 3 процента от суммы платежа. Разъяснения сотрудников ООО "ЖКК", что оплату можно произвести по адресу: ул. Межевая, д. 8а, считаем издевательством. Как до них добраться ветеранам, инвали-

дам, старикам? Туда ни один транспорт не ходит" - пишут городскому прокурору ветераны труда.

"Теперь банки и почтовые отделения, кроме затрат нашего драгоценного времени, забирают у нас еще и проценты с оплаты по счетам! Мы морально не готовы отдавать свои кровно заработанные, оккупировали кассу горячо любимого ООО "ЖКК". Но касса одна, а нас сотни. Кроме этого режим работы кассы (с 9 до 18) не позволяет нам вовремя оплатить счета. А что говорить про время, проведенное в очереди?"

Обсудили мы в родном трудовом коллективе и решили: обратиться через газету к руководству "ЖКК" с неукоснительной просьбой:

В связи с изменениями условий оплаты коммунальных платежей принять меры для открытия дополнительных пунктов оплаты во всех микрорайонах Всеволожска и изменить режим работы таких пунктов до 20 часов, включая выходные дни.

Уверены, что руководство ООО "ЖКК" почувствовало на своей шкуре, что их новация привела только к массовым задержкам платежей со стороны жителей города.

Хотя, думаем, что они еще что-либо придумают, чтобы трещала наша шкура" - пишут рабочие завода Форд-Всеволожск.



Можно ли решить эту проблему в пользу жителей города? Безусловно.

Для этого необходима политическая воля Совета депутатов. Депутатский корпус во главе с председателем Совета Т.Зебодой обязан "убедить" управляющие компании и ресурсоснабжающие предприятия города умерить свои аппетиты и не раздражать горожан очередной новацией - как переложить бремя расходов на их плечи, а бремя доходов - в свою мощь.

Но этот Совет депутатов, в силу того, что в нем заседают представители бизнеса и их муниципальные сателлиты, не способен по определению к защите интересов горожан.

А, значит, настоячивые требования о митинге протеста, остаются единственным реальным действием против коммунального произвола.

Дышать лучше выхлопными газами?

- "Сергей Анатольевич, приезжайте срочно: на Пушкинской, 1 гастарбайтеры пилят клёны!..." - услышал я взволнованный голос...

На "делянку" я приехал, когда работники восточной внешности

выходили через калитку ограждения, держа в руках "орудия убийства" деревьев. Я их сфотографировал, но в ответ услышал не благодарность, а вопрос: "Зачем нас фотографируешь?" Я сказал, что для газеты, на что ра-

ботнички пробурчали что-то невнятное. Может, поблагодарили? Не успел я обернуться, пилщики деревьев "растворились" на угольной площадке...

Я их искал, но они как в воду канули...



Бизнес-центр, к которому я подъехал, находится на Пушкинской улице, дом 1. Он сразу бросается в глаза своей вывеской, на которой огромными зелёными буквами начертано: "МЕТИЗЫ". Думаю, каждый видел эту надпись, проезжая мимо...

- "А где самый главный начальник этого здания?" - задал вопрос я, войдя в одну из комнат бизнес-центра.

- "А Людмилы Александровны, скорее всего, нет" - ответили мне.

- "Кто такая Людмила Александровна?" - подумал я, и вскоре узнал. Она является депутатом Совета депутатов МО "Город Всеволожск", и её фамилия - Владимировна...

Я сразу понял, что деревья спилены "на благо" всеволожского народа...

А как иначе? Разве депутат может руководствоваться какой-либо другой целью?

Но зачем, всё-таки, спилены клёны?

Ведь они мешали видеть автотранспорт, движущийся к железнодорожному переезду и обратно? Он гудит, тархтит, ревет, сигнализирует, изрыгая ядовитые клубы дыма. Ведь переезд очень часто закрыт и является наиглавнейшей причиной постоянной километровой пробки.

Да и склад угля не может не влиять "благоприятно" на дыхательную систему работников бизнес-центра и его посетителей.

И стоят теперь у бизнес-центра обрубки клёнов, напоминающие варварских времён...

Сергей Васильев,
редактор

Вышеописанное редактором газеты Сергеем Васильевым - маленький эпизод в бурной жизни депутата Владимировой.

Жители дома 8 улицы Магистральная, в котором Владимировна в 2003 году купила три квартиры, и не платила за коммунальные услуги и содержание жилья несколько лет, до сих пор вспоминают ее недоброе слово. Особенно после того, как суд "амнистировал" половину из 500 - тысячного долга Владимировой жителям этого дома.

Но даже эту половинную сумму пришлось взыскивать с Владимировой с помощью районного отдела судебных приставов. После 7-ми летней "войны" предпринимателя Владимировой с жителями дома 8 улицы Магистральная, она только в марте 2010 года соизволила заплатить свои секвестрированные судом долги.

В 2008 году семье предпринимателей Владимировых несказанно повезло. Бывшая администрация Всеволожска заключила многолетний договор на сдачу в аренду помещения в здании Александровского университета. Не успели высохнуть чернила на договоре, как все арендованное помещение было сдано в субаренду. Что, мягко говоря, является нарушением. Получив в аренду помещение города по минимальной цене, депутатско-предпринимательская семья сдает

его в субаренду по цене в несколько раз дороже. Но даже при этих сверхдоходах забывает платить в бюджет города арендные платежи. В этом году семейка депутата и предпринимателя задолжала городу около 300 тысяч рублей.

В начале второго тысячелетия предприниматель Владимиров, муж депутата, успешно прикупил на торгах бывшее здание Всеволожского гортопа на улице Пушкинская, д. 1. В 2002 году он обратился в администрацию Всеволожского района с просьбой об аренде 30-ти соток земли по этому же адресу. 16 сентября 2002 года между районной администрацией и коммерсантом был заключен договор №366 об аренде земельного участка сроком на 10 лет. В этом году срок аренды истекает.

Как же предприниматели Владимировы выполняют договорные отношения? На сегодняшний день задолженность по арендной плате вместе со штрафными пенями составляет без малого 11 миллионов.

На арендованном участке земли стоит собственность Владимировых - административное здание в 500 квадратных мет-

ров, которое они превратили в бизнес-центр.

Средняя цена за аренду помещений во Всеволожске составляет тысячу рублей и больше за квадратный метр в месяц.

Примерно по этой цене сдаются в аренду помещения во Всеволожском райпо, крытом рынке ООО "Гриф", которыми руководят депутаты Богдевич и Рожнов.

Взяв за основу эту среднюю цену, можно сделать вывод, что, сдавая в аренду помещения на ул. Пушкинская, д.1, можно за два года погасить все платежи за аренду земли и 8 лет работать на себя любимых.

Налог на землю основная статья бюджета города Всеволожска и Всеволожского района, которые недополучили от предпринимателя Владимировна около 11 миллионов рублей.

За эти средства администрация Всеволожска могла отремонтировать 10 крыш многоэтажных домов, построить заново около 30 детских площадок, или полностью отремонтировать улицу Ленинградская, где живут избиратели депутата Владимировой.

Депутатский мандат Владимировой

Цена депутатского мандата



Депутаты Потапов и Владимиров голосуют за повышение квартплаты

очень дорого обходится городу Всеволожску.

Впрочем, мандаты других депутатов обходятся не дешево.

Но об этом в следующий раз.

P.S. Администрация города Всеволожска составила протокол об административном нарушении ИП Владимировна и направила его во Всеволожский городской суд.

Депутаты в ярости!

Дмитрий Силаев,
депутат Законодательного собрания Ленинградской области

Будущее парка Софиевка

Администрация Всеволожска объявила аукцион по разработке проектно-сметной документации на реконструкцию территории парка "Софиевка".

Перед ландшафтными дизайнерами, которые возьмутся за проект, поставлен ряд принципиальных условий.

Первое - совместить характер народного парка для досуга и отдыха жителей города с пейзажем садов и парков, который был характерен для петербургских поместий XIX века.

Для этого парк Софиевка предполагается огрести по периметру и установить стилизованную входную арку со стороны улицы Южной.

Безусловно, большого зодчества не обещаем, но постараемся предусмотреть в проекте реконструкцию моста-плотины, устройство системы перелива и слива воды из пруда, устройство стилизованного металлического ограждения и пешеходных мостов.

В парке будет построена закольцованная дорожка с покрытием из тротуарной плитки. Вдоль всех пешеходных дорожек будут установлены фонари уличного освещения.

Для досуга и отдыха молодежи в парке намечено построить спортивную площадку с искусственным покрытием, с тренажерами, стойками для занятий волейболом, баскетболом, мини футболом, теннисными столами, гимнастический городок с турником, брусками, шведской стенкой и другими снарядами.

Для малышей будет оборудована детская площадка с игровым городком, качелями, каруселью и местами отдыха родителей.

Парк будет максимально удобен и для отдыха взрослых. Он в достаточном количестве будет оборудован уличными скамейками, урнами, площадкой для сбора мусора, биотуалетами.

В центре парка намечаем поместить экспозицию об истории парка и о правилах поведения на его территории.



Проект парка предполагается выполнить в конце этого года, чтобы в будущем году начать его реконструкцию.

Первую реконструкцию первого парка в нашем городе.

Кроме этого, администрация Всеволожска выставляла на конкурс муниципальный заказ по проектно-изыскательским работам на улице Южной и Первомайском проспекте.

Проектанты обязаны, согласно заказу, разработать транспортную схему с односторонним движением по Первомайскому проспекту с возвратным односторонним движением по улице Южной. А также запроектировать пешеходные тротуары протяженностью 2.4 км. вдоль Первомайского проспекта и улицы Южной с предложениями по благоустройству, водоотведению и озеленению вдоль проектируемых дорог.

Юрий Павлов,
зам. главы администрации Всеволожска

Чемпион пошел на рекорд

В петербургских клиниках лечат прославленного советского спортсмена, чемпиона X зимних Олимпийских игр Владимира Белоусова. Неврологи восстанавливают отказавшие нижние конечности.

Сегодня единственный в истории советского российского спорта обладатель олимпийской награды в прыжках с трамплина Владимир Белоусов пытается победить болезнь. Поставить Владимира Павловича на ноги в прямом смысле пытаются профессиональные врачи НИИ имени Поленова, и в клинике восстановительной медицины городской больницы №23.

Чемпион стойко и терпеливо переносит многочисленные процедуры. В схватке с болезнью он

должен победить.

"Раны победителей заживают быстрее. Это известное высказывание французского хирурга -



личного хирурга Наполеона Бонапарта. В этом есть доля истины. На данном примере мы тоже можем говорить об этом, поскольку поражения имеются достаточно серьезные. Тем не менее, психологический настрой таков, что лечение идет достаточно эффективно" - говорит лечащий врач.

По его словам, у Владимира Белоусова есть все шансы вернуться в родной Всеволожск.

Владимир Белоусов пошел на рекорд.

Болельщики, патриоты, фанаты! Поможем олимпийскому чемпиону Белоусову!

Редакция

Не давайте им зарплату

Депутату Силаеву

Уважаемый Дмитрий Васильевич!

Очень просим посодействовать в выплате ежемесячной денежной компенсации ветеранам труда. В июле и августе ее выплатили частично, а в сентябре не выплатили полностью. В Комитете социального обеспечения один ответ: нет денег. А когда будут - неизвестно.

Если кто-нибудь из нас, не дай Бог, не заплатит вовремя за коммунальные тарифы, нас лишают

этой денежной компенсации, до тех пор, пока последний рубль не снесем в сберкасса. А тут сотни тысяч людей во всей Ленинградской области оставили без льготы и ничего. Может, вы там примите закон, чтобы заработную плату всем чиновникам, имеющим отношение к выплате пенсии и заслуженных льгот, выплачивали им только после того, как выплатят нам всем.

Рахвалова Л.В., ул. Боровая

Депутат Законодательного собрания Ленинградской области Силаев Д.В. осуществляет личный прием граждан:

Каждую третью субботу месяца по адресу: г. Всеволожск, Ул. Героев, д. 12, каб. 107 с 11-00 до 14-00. Каждую четвертую субботу месяца по адресу: г. Всеволожск, Ул. Победы, д. 1, в помещении Совета

ветеранов микрорайона Бернгардовка с 12-00 до 15-00.

Депутат Законодательного собрания Ленинградской области Этманов А.В. осуществляет личный прием граждан: Каждый третий четверг месяца по адресу: г. Всеволожск, Ул. Героев, д. 12, каб. 107 с 17-00 до 19-00

Приемная областных депутатов Силаева и Этманова

Располагается в здании администрации Города Всеволожска, улица Героев д. 12, каб. 107.

Прием ведется помощниками депутатов с 11-00 до 15-00 с понедельника по пятницу.

Редакция газеты извещает, что бесплатную консультацию по гражданско-правовым отношениям читателям "Ветеранской правды" оказывает юрист Попков Игорь Александрович в помещении приемной депутата Д.В. Силаева по адресу: г. Всеволожск, ул. Героев, дом 12, каб. 107. Часы приема: с понедельника по среду и в пятницу с 11-00 до 18-00. В четверг: с 15-30 до 18-00. и в субботу (по предварительной записи) прием ведется на ул. Победы, д. 1, в помещении Совета ветеранов микрорайона Бернгардовка. Справки по тел.: 971-01-35, 8-981-702-03-44.

Алексей Этманов, депутат Законодательного собрания Ленинградской области

Красота на асфальте

Решила посмотреть качество ремонта тротуара и придомовых территорий на улице Ленинградская. У дома 15 увидела женщину, которая в это ненастное утро бойко орудовала лопатой, благоустривая свой двор. Значит, на следующий год здесь будет разбита клумба или цветник. И я ему радуюсь, как когда-то в детстве радовалась, глядя на уникальные цветы и деревья в Ботаническом саду. И это не удивительно. Экологическая ситуация микрорайонов многоэтажной застройки Всеволожска в плачевном состоянии.

О существовании природы здесь напоминают крошечные парки, скверы и дворовые газоны. Причем, последних становится все меньше - тотальная нехватка парковочных мест приводит к серьезным проблемам, пути решения которых, как правило, оказываются не на стороне зеленых насаждений. И мы все чаще сталкиваемся с тем, как клумбы покрываются асфальтом.

Поэтому я с глубоким пиететом отношусь к людям, которые из брошенных покрышек, камней и из другого подручного материала создают дворовые шедевры красоты.

Оказалось, что я не одинока. Молодые всеволожцы, которых объединил сайт Всеволожскийфорум.рф, восторгаются не менее меня.

"Кто эту красоту организовывал, оплачивал, делал? А почему у нас такого нет?" - задает вопрос один.

"Сами люди делают эту красоту. Сами оплачивают материалы, сами сажают цветы, сами ухаживают" - отвечает второй.

"Я бы и сам поучаствовал в озеленении, но у меня руки к земле не растут. Я технарь. А вот починить скамейку или что во дворе - с удовольствием" - откликается третий.

А еще я подумала, что людей, которые своими руками раскрашивают серый цвет наших многоэтажек в яркие тона цветов, кустарников и деревьев, надо обязательно замечать и поощрять. Объединить их творчество с желанием молодых всеволожцев к красоте.

А что думают на этот счет главный архитектор и начальник отдела благоустройства Всеволожска?

Любовь Шастина, депутат г. Всеволожска

Извините, погорячились

В начале июля депутаты Госдумы приняли закон, согласно которому все инвалиды, имеющие жилье в частной собственности лишены 50% скидки на оплату жилого помещения. Господа единороссы под давлением Правительства решили сэкономить, и указали в документе, что на инвалидов и семьи, которые проживают в жилых помещениях частного жилищного фонда, в т. ч. в приватизированных квартирах, данная льгота не распространяется.

Сегодня во Всеволожске более 80 процентов жилья приватизировано. А это значит, что 80 процентов инвалидов лишились в одночасье указанной льготы.

Федеральный закон "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации" в новой редакции вступил в силу 3 августа 2012 года. Значит скоро получатели ежемесячной денежной

компенсации по оплате жилого помещения и коммунальных услуг из числа инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов будут очень неприятно удивлены.

В качестве утешения могу сказать, что вернувшись с парламентских каникул, депутаты Госдумы, до которых дошло, что они натворили, готовят поправку, отменяющую эту петлю для самых незащищенных людей.

А Законодательное собрание Ленинградской области 19 сентября единогласно приняло обращение в Государственную думу с просьбой не только вернуть старую трактовку закона, но и распространить предоставление 50% льготы на всех инвалидов независимо от принадлежности жилого фонда.

Алексей Этманов, депутат Законодательного собрания Ленинградской области

Ветеранская ПРАВДА, №20 от 26 сентября 2012 г.

Мнение редакции не всегда совпадает с мнением авторов. Распространяется бесплатно.

Подписано в печать: По графику 25.09.12, в 9ч.00м., фактически 25.09.12 в 09ч.02м. Тираж: 18000 экз. Заказ №-9002 Отпечатано в типографии: ООО "Издательский дом Сатори", 198097, СПб, пр. Стачек 47, ЦИЦ ц 710, ИНН 7805362750

Учредитель и издатель: Профсоюз защиты пенсионеров СПб и Ленобласти, г. Всеволожск, ул. Плоткина, д.17 к.18 Адрес редакции: г. Всеволожск, ул. Победы, 1. Рег. свидетельство № П3643 от 12.04.99г. Сев Зап. Управление ГК РФ по печати.

Главный редактор: Васильев Сергей Анатольевич, тел.: 8-904-646-77-75

Адрес интернет-сайта: veteranpravda.ru

Прочитал, передай товарищу!